

STAROSTA KŁODZKI
ul. Okrzei nr 1
57-300 KŁODZKO

ZWIĘZIENIE
Liczba 356
Wpł. dnia 14.01.2012 r. Puch.
PŁD

P
14.01.2012
dla

Kłodzko, 04.01.2012 r.

ZPAiB.6740.XII.190.5.2011

DECYZJA NR 3 /XII/B/2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2010 nr 243 poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę
z dnia 23-11-2011 r.

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę

**dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Bystrzycy Kłodzkiej
ul. Młynarska 4 57-500 Bystrzyca Kłodzka**

rozbudowy kanalizacji sanitarnej ul. Senatorska- Pl. Szpitalny w Bystrzycy Kłodzkiej na działkach nr 1102, 1091, 1085, 1302/3, 1090, 1082/5, 1104/13, 1300/2, 1104/22 AM-8 obręb Centrum

Kategoria obiektu: XXVI
Autor projektu: Tadeusz Foremniak

Nr uprawnień: 239/94/UW
Nr członkowski: DOŚ/IS/3368/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) Istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania----
 - 2) Tymczasowych obiektów budowlanych:
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie -----
5. Inwestor jest zobowiązany: -----
 - ustanowić kierownika budowy
 - zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
 - przed przystąpieniem do użytkowania należy uzyskać ostateczną decyzję pozwolenia na użytkowanie
6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
 1. działki nr 1102, 1091, 1085, 1302/3, 1090, 1082/5, 1104/13, 1300/2, 1104/22 AM-8 obręb Centrum Bystrzyca Kłodzka

UZASADNIENIE

Przedłożona dokumentacja spełnia warunki określone w art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), a tutejszy organ przed zatwierdzeniem projektu budowlanego i wydaniem pozwolenia na budowę, sprawdził zgodność i kompletność projektu budowlanego na podstawie art. 35 ust 1 przywołanej ustawy. Podczas wykonywania niniejszych robót budowlanych należy uwzględnić uwagi zawarte w postanowieniu nr 681/11 z dnia 23-12-2011 r. Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu. Biorąc powyższe pod uwagę oraz w świetle obowiązujących przepisów orzeczono jak w sentencji

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

2 up. STAROSTY

DYREKTOR
Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego
Architektury i Budownictwa
mgr inż. ~~Grzegorz~~ Kujat onko

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa o ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy- Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują :

Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy
Sprawę prowadzi Agnieszka Trafisz Tel. 74 8657579